

Carta 30 del Presidente

Para comunicarles sobre las acciones que llevamos a cabo en beneficio de la industria de la construcción y de todas las empresas agremiadas, en el siguiente documento detallamos aquéllas que hemos adelantado durante el período que se comprende del 18 de agosto al 20 de septiembre de 2021.

1. El pasado 19 de agosto tuvimos una reunión con el viceministro de Trabajo y Desarrollo Laboral, Roger Tejada, en la cual nos solicitó apoyo para la ejecución de la campaña de vacunación que el Gobierno impulsa.

Dentro de la reunión también se tocó el tema del proyecto de ley 548, que extiende el alcance del fuero de maternidad al padre. Hicieron la aclaración que en este proyecto, la ley 72 de 1975 no se altera ni queda sin efecto, con lo cual los contratos por obra determinada siguen teniendo vigencia y la relación laboral se mantiene tal como se ha hecho siempre.

2. En respuesta a una solicitud, para participar en un conversatorio llevado a cabo por las autoridades sanitarias, asistimos a reunión convocada por parte de la Secretaría General del Ministerio de Salud, el pasado 7 de septiembre.

El Ingeniero Demetrio Arosemena representó a CAPAC en esta reunión, en el que se nos permitió tratar temas de construcción de infraestructura hospitalaria del MINSA y de la actual pandemia de Covid-19, así como resolver algunas dudas respecto a aforos y medidas de bioseguridad para CAPAC Expo Hábitat 2021.

3. El 7 de septiembre igualmente, el Ing. Alexis Fletcher nos representó ante la Comisión de Infraestructura Pública y Asuntos del Canal de la Asamblea Nacional, donde fuimos invitados a participar en la subcomisión que analiza el proyecto de ley N° 658, mediante el cual se

crea la recertificación de ocupación para las propiedades horizontales residenciales y comerciales con antigüedad de cuarenta (40) años o más.

4. El 8 de septiembre, en el desarrollo de una Asamblea General Extraordinaria, la Cámara celebró con sus miembros e invitados especiales el 60° aniversario de su fundación.

El evento fue proyectado desde la sede de CAPAC y transmitido a través de la plataforma Zoom y Youtube, y nos acompañaron los ingenieros Carlos Allen, Alejandro Ferrer, Jaime Jované.

Dentro del acto, se realizó una relatoría que destacaba los mayores acontecimientos y logros a nivel institucional y dentro de la vida económica y social del país. Asimismo, se rindió un especial reconocimiento al Ing. Ramón A. Young, quien participó en la creación del gremio y desde 1961 “ha sido columna central que sostiene la estructura de una gran obra llamada CAPAC”.

5. El viernes 10 de septiembre recibimos el pliego de peticiones para la Convención Colectiva 2022-2025 por parte del Sindicato Único Nacional de Trabajadores de la Construcción y Similares (SUNTRACS).

La delegación de CAPAC que recibió el pliego estuvo conformada por el Ing. Jaime Jované, presidente de la comisión negociadora por parte del gremio, Ing. Alejandro Ferrer, segundo vicepresidente, Ing. Alexis Fletcher, secretario, Ing. Demetrio Arosemena, fiscal y Arq. Luis Sosa, directivo en la categoría de Contratista General y Especializado.

El equipo de negociadores de la CAPAC revisará el documento y posteriormente convocará a una reunión con el SUNTRACS para determinar los mecanismos y/o metodologías que se utilizarán para el inicio de la negociación.

6. El pasado 14 de septiembre participamos en la reunión de la Comisión de Economía y Finanzas de la Asamblea Nacional para el primer debate del proyecto de ley N° 655 que modifica la ley 94 de 2019, que modifica la ley 3 de 1985, que establece un régimen de intereses preferenciales en ciertos préstamos hipotecarios y dicta otras disposiciones.

El proyecto de ley N° 655 rectifica el artículo 5 (transitorio) de la ley 94 de 2019 y extiende el beneficio en dicho artículo en sus numerales 1, 2 y 3.

El proyecto de ley N° 655 fue aprobado en primer y segundo debate el 14 y 20 de septiembre respectivamente.

Agradezco a todos los Miembros la atención prestada a este informe.

Ing. Jorge Lara

Presidente de CAPAC

