



Carta 11 del Presidente

Comunicamos a todos nuestros miembros la gestión realizada por la Cámara Panameña de la Construcción (CAPAC), a través de este documento que recopila las actividades destacadas en las que participamos. El siguiente informe se comprende del 29 de octubre al 30 de noviembre del presente año.

1. El lunes 7 de noviembre fui invitado por el presidente del Consejo Nacional de la Empresa Privada (CoNEP), Rubén Castillo, a un desayuno con el señor Alfonso García Mora, vicepresidente Regional de la Corporación Financiera Internacional IFC, y su equipo de trabajo, en el cual se le expuso una visión empresarial del país presente y del futuro. Y ellos, nos presentaron cómo veían a Panamá.

En esta reunión, el licenciado Alfredo Du Bois, economista de CoNEP, realizó una presentación con bases estadísticas y económicas de todos los sectores productivos del país.

2. Recibimos en cortesía de sala de Junta Directiva, el pasado miércoles 9 de noviembre al licenciado Alfredo Du Bois, director económico del CoNEP, quien las proyecciones económicas del país, retos estructurales y las oportunidades del sector privado.
3. Asistimos a una reunión de Junta Directiva del Centro Nacional de Competitividad, el pasado 9 de noviembre, la cual se realizó en la sede de nuestro gremio.
4. Realizamos una conferencia de prensa, el 17 de noviembre para abordar con los comunicadores sociales la situación económica del sector de la construcción que muestra una leve recuperación este año y se espera que para el próximo año se llegue a niveles prepandemia.



Hicimos un llamado enérgico a trabajar en conjunto para atraer la confianza para que se generen nuevas inversiones. Solicitamos al sector Gubernamental el pago a tiempo de las cuentas a contratistas del Estado, ya que es un factor fundamental para que haya más empleo y dinamismo en la economía.

Además, expresamos algunos factores que pueden ayudar a una pronta recuperación del sector como que, la digitalización de trámites y el desarrollo de nuevos proyectos de infraestructura pública, la extensión del periodo de interés preferencial y los proyectos llave en mano.

En consecuencia, de la conferencia, participé en entrevistas en Radio Panamá y en el noticiero matutino de NEXTV.

5. El 16 de noviembre dimos la bienvenida a la Cámara a una delegación del Club Activo 20-30 conformada por Gonzalo González, presidente de la Teletón 20-30 del 2022; Jesús Berrío, vicepresidente de Donantes Especiales Teletón; Andrés Lewis, socio activo 20-30; el niño Jesús Daniel, embajador Estrella de la Teletón 2022 y Sra. Luisa Loreto, madre de embajador Estrella de la Teletón 2022.

El eslogan de este año es “Unidos cambiamos vidas” que respalda una campaña en la que se busca recaudar dinero para el proyecto meta, que este año es la adecuación de un quirófano híbrido para el Hospital Santo Tomás, es una sala de operaciones con todo lo que conlleva, con un equipo de imagenología, tecnología que permite visualizar al paciente mientras están en la cirugía.

6. Asistimos a la celebración del 25 aniversario del Hotel Bristol, evento que realizado por sus directivos y en los que participaron además, representantes de los ministerios de Cultura, Turismo, PROMTUR PANAMA, y gremio del sector privado como Asociación Panameña de Hoteles (APATEL) y CAPAC.



7. En los últimos años, se han producido de manera más frecuente, incidentes relacionados con las instalaciones de gas en edificios PH, lo cual ha provocado distintas reacciones de las autoridades, de los medios de comunicación social, los residentes y del público en general.

Por las implicaciones que tienen estos eventos en la imagen de la industria, CAPAC designó una comisión especial para el análisis integral de las potenciales causas de estos incidentes y la elaboración de un estudio, con la participación de profesionales especializados idóneos y de autoridades competentes.

8. El martes 22 de noviembre el ingeniero Alejandro Ferrer, vicepresidente del gremio asistió a una gira, por invitación del director del IDAAN para que los asistentes conocieran la realidad de los proyectos de vital importancia para el suministro del agua.

El recorrido inició en la planta de Sabanitas, la cual está a punto de iniciar operaciones una vez se lleven a cabo las pruebas eléctricas en las bombas entre los meses de diciembre y enero. La segunda parte del recorrido fue a la planta de Gamboa que cuenta con un avance de 50%.

9. Asistimos, el 22 de noviembre a la cena de conmemoración de los 70 aniversario de la Asociación Panameña de Aseguradores (Apadea), fuimos invitados por el presidente de la organización Carlos Tribaldos.
10. Recibimos en conferencia, el pasado 23 de noviembre, al Lic. Roberto Hernández, miembro de la Comisión Anticorrupción de la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción (FIIC), quien dictó la conferencia titulada "Aplicación de los Dispute Boards en Obras de Construcción".



La sesión que se llevó a cabo simultáneamente de manera virtual contó con la asistencia del presidente de FIIC, Giuseppe Angelucci, del Lic. Gustavo Arballo, coordinador de la Comisión Anticorrupción, expresidente de la Cámara Mexicana y exsecretario general de la FIIC, expresidentes, director general y administrativos de CAPAC.

El licenciado Hernández, brindó detalles de esta herramienta muy eficaz en la construcción para la solución o prevención de disputas durante el desarrollo del proyecto.

Agradezco a todos los agremiados la atención prestada a este informe, el cual remitiremos a todos ustedes de manera constante y periódica.

Ing. Carlos Allen
Presidente de CAPAC