Carta 20 del Presidente

Me complace comunicar las gestiones organizadas por la Cámara Panameña de la Construcción (CAPAC), dentro del periodo que se comprende del 22 de junio al 9 de julio de 2023. A continuación, las actividades más destacadas.

1. El miércoles 28 de junio se le dio cortesía de sala al Ing. Mario Montemayor, superintendente del Proyecto Cuarto Puente y al Ing. Gilberto Marengo, jefe de Proyectos Especiales del Ministerio de Obras Públicas (MOP), quienes explicaron a la Junta Directiva los avances del proyecto y diseño del Cuarto Puente.

   Los funcionarios explicaron algunos detalles constructivos de la obra, los materiales a utilizar y aspectos de la vialidad e interconectividad de este proyecto.

   Informaron que la misma se realizará en fases y estará lista para finales del año 2027.

2. El miércoles 28 de junio participamos en una reunión con el Excelentísimo Sr. Laurentino Cortizo, presidente de la República, ministros de Estado y miembros de la CAPAC para tratar aspectos importantes sobre los cuales este gremio ha presentado sus respectivas inquietudes. Entre otros, el veto a la Ley de intereses preferenciales, estatus del compromiso de pago a contratistas, partida para el fondo solidario de viviendas y sobre la posición de los bancos con respecto al conceder nuevos préstamos preferenciales debido a la falta de aplicación de créditos fiscales por parte del Gobierno Nacional.

   El presidente Cortizo confirmó que los pagos a contratistas y los fondos para el bono solidario de vivienda serían obtenidos de la venta de tierras

a la Autoridad del Canal de Panamá (ACP), lo cual se encuentra cumpliendo con su trámite.

En cuanto a la preocupación de los bancos, manifestó que en las próximas semanas se estaría reuniendo con representantes este sector.

3. Aprovecho para informarles que la Comisión de Planificación y Urbanismo conformada por profesionales de distintos gremios entre ellos la CAPAC, Ipaur, Convivienda, SPIA y Apede iniciaron la elaboración de los Planes de Ordenamiento Territorial y Estudio de Cambio Climático de Pedasí, Bocas del Toro, Tierras Altas, Boquete, Soná y Taboga de la República de Panamá.

   El Comité coordina los estudios técnicos en los distintos distritos y analizan la propuesta preliminar presentada a las comunidades.

   En representación del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial participó el viceministro José Batista, la Lic. Elizabeth Cedeño, coordinadora de la unidad ejecutora de la Autoridad de Turismo (ATP) y el Dr. Daniel Rubio, por parte de la empresa consultora contratada para el estudio del proyecto.

   El objetivo principal del Comité es fomentar el desarrollo de acciones que favorezcan la coordinación entre el Miviot, autoridad rectora de la planificación urbana y todas las entidades responsables del desarrollo de la infraestructura pública, así como los municipios y actores del sector privado.

4. Un grupo de miembros del Consejo Nacional de la Empresa Privada (CoNEP), impulsa un proceso de transformación del Colegio Artes y Oficios, por tratarse de un centro educativo con formación técnica que permita a los estudiantes obtener una capacidad integral cónsona con las necesidades del mercado laboral, bajo una figura de patronato.

Esta Comisión se reunió el 3 de julio con el embajador de Panamá en Alemania para obtener información relevante sobre algunas experiencias en este tipo de iniciativas apoyadas por el gobierno del país europeo.

Estuvieron presentes el Lic. Carlos González, director nacional de Educación Media Profesional y Técnica del Ministerio de Educación, el Lic. Elías González, supervisor nacional de Educación, la Lic. Yira Boyd, directora del Colegio Artes y Oficios, el Sr. Gabriel Diez, presidente de Convivienda y el Arq. Antonio Docabo, director general de la CAPAC.

El proyecto podría beneficiar cerca de dos mil de estudiantes de 7º a 12º año que cursan carreras de bachilleratos técnico-profesionales.

5. En la pasada reunión de Junta Directiva recibimos la cortesía de sala del Ing. Carlos McLean del equipo de Geotecnia de la División de Ingeniería de la ACP, quien explicó el proyecto de Mejoramiento de las Represas de Tierra en el Lago Gatún.

   La presentación incluyó la descripción general de las tres fases constructivas en las que se desarrollará la obra.

   El ingeniero McLean destacó los componentes del contrato de servicios, la licitación y algunos aspectos técnicos que permitan, por ejemplo, mejorar la fundación de la represa, realizar un relleno de rocas y la instrumentación biotécnica de concreto basado en un mapeo del área a trabajar.

Agradezco a todos los agremiados la atención prestada a este informe, el cual remitiremos a todos ustedes de manera constante y periódica.

Ing. Carlos Allen
Presidente de CAPAC