Carta 22 del Presidente

Con agrado me dirijo a todos nuestros respetados miembros a través de este informe que contiene los aspectos más relevantes de la gestión realizada durante el periodo que se comprende del 24 de febrero al 18 de marzo de 2025:

1. Recibimos en la Cámara Panameña de la Construcción (Capac) a la ingeniera Ilya Espino de Marotta, subadministradora del Canal de Panamá (ACP) y al Ing. John Langman, vicepresidente de Proyectos Hídricos de la ACP, quienes nos presentaron el Proyecto Lago de Río Indio.

   Las autoridades de la ACP detallaron el alcance del proyecto, presentaron la propuesta técnica y nos explicaron los procesos de planificación, diseño y licitación de la obra. También abordaron la importancia de integrar a las comunidades en este proyecto, el cual abarcará 4,600 hectáreas de lago.

   Resaltamos la importancia de este reservorio para la seguridad hídrica y la estabilidad económica de nuestro país. Además, destacaron el rol fundamental del Canal de Panamá en nuestras finanzas nacionales y en el comercio internacional.

   Como parte de la fase inicial, la ACP ha iniciado jornadas informativas en las comunidades de la cuenca del río Indio, con el fin de explicar el alcance del proyecto e incentivar la participación en el censo.

2. El pasado 25 de febrero, el Dr. Gabriel Diez M., primer vicepresidente y presidente del Consejo Nacional de la Empresa Privada (Conep), me pidió que lo acompañara a una reunión con el alcalde del distrito de Panamá, Mayer Mizrachi, para explorar oportunidades de colaboración público-privada. Durante el encuentro, discutimos diversas estrategias para fortalecer las alianzas entre el sector público y privado, y promover iniciativas que contribuyan al desarrollo sostenible y al crecimiento de nuestra ciudad.

3. En coordinación con el Comité de Ferias, el 11 de marzo realizamos la conferencia de prensa de Expo Vivienda Capac 2025, que se realizará del 10 al 13 de abril en el Panama Convention Center.

A la conferencia acudieron varios medios de comunicación, quienes formularon consultas relacionadas con el evento y el entorno económico actual, lo que permitió brindar más detalles sobre la importancia de Expo Vivienda Capac para el desarrollo del sector y la economía nacional.

El evento reunirá a las principales promotoras y entidades bancarias, ofreciendo proyectos para todos los presupuestos y financiamiento en el mismo lugar. Además, contará con opciones exclusivas para facilitar la compra de vivienda.

4. El pasado 14 de marzo se llevó a cabo la celebración de la junta directiva 2025-2026 de la Sociedad Panameña de Ingenieros y Arquitectos (SPIA), presidida por el Ing. Ricardo Carrillo. Este evento, incluyó palabras del presidente y contó con la presencia de personalidades del mundo de la construcción en Panamá.

5. En seguimiento a la reunión sostenida el pasado 25 de febrero con el alcalde Mayer Mizrachi, realizamos una nueva reunión con el Ingeniero Municipal, Arq. Luis Carballeda, quien nos actualizó sobre las mejoras que se están llevando a cabo en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá. Durante el encuentro, expresamos algunas inquietudes planteadas por los miembros.

   El Arq. David Tapia, de la Dirección de Planificación Urbana, compartió sus preocupaciones respecto a la presentación del Plan de Ordenamiento Territorial del corregimiento de San Francisco y solicitó el apoyo necesario para definir los criterios técnicos requeridos desde la Alcaldía.

6. Sostuvimos una reunión con el secretario general del Sindicato Único Nacional de Trabajadores de la Construcción y Similares (Suntracs), Saúl Méndez, quien se hizo acompañar de autoridades del sindicato. Durante la sesión, los atendimos para escuchar su postura respecto a la ley del Seguro Social y las afectaciones que han identificado para los trabajadores de la industria. Además, se refirieron al cierre de cuentas y cómo esto impacta las operaciones de su organización.

Agradezco a todos los agremiados por la atención prestada a este informe, el cual remitiremos de manera periódica.

Ing. Alejandro Ferrer S.
Presidente de la Capac