



Carta 33 del Presidente

Iniciamos el año 2026 con una agenda activa y constructiva para el sector, impulsando el diálogo, fortaleciendo alianzas estratégicas y consolidando nuestra institucionalidad gremial. A continuación, destaco algunas de las principales acciones desarrolladas:

1. Participación en medios de comunicación nacionales

El pasado 7 de enero, fui invitado al programa Cara a Cara de Telemetro, donde abordamos el contexto actual del sector y los alcances de la nueva Convención Colectiva 2026-2029. Subrayamos que este instrumento mantiene los beneficios históricos de los trabajadores (como el seguro de vida, uniformes y condiciones especiales de trabajo), a la vez que introduce importantes ajustes que eliminan distorsiones operativas y cláusulas que generaban abusos y obstáculos a la competitividad.

Por su parte, el pasado 3 de febrero, participé en una entrevista en el programa En Contexto con Adela Coriat por Eco TV, en la que analizamos el cierre económico del 2025, el arranque del 2026 con una nueva ley de interés preferencial, y los principales retos que enfrenta la industria. Se destacó que, si bien no se proyecta un despegue acelerado, el sector mantiene su resiliencia con perspectivas de crecimiento moderado impulsado por la obra pública y un nuevo marco laboral más equilibrado.

2. Acercamiento institucional con el Ministerio de Educación

El 17 de enero, la Capac recibió en su sede a la ministra de Educación, Lucy Molinar; al viceministro administrativo, Roberto Elías Sevillano Shin; y a la directora de Infraestructura Educativa, Arq. María Pineda, durante una sesión de Junta Directiva.

Durante el encuentro, se abordaron los proyectos de infraestructura educativa que actualmente adelanta el Meduca, tanto los que se mantienen en ejecución como los próximos a licitación. La ministra Molinar destacó la importancia de ampliar la participación de proponentes en los procesos de contratación, reforzando la transparencia y eficiencia en las obras. Por parte de la Capac, reiteramos el compromiso del sector con el desarrollo educativo y social del país.

3. Cortesía de sala a la Fundación “Una Empresa, Un Aula”

El 21 de enero recibimos en cortesía de sala a la Fundación “Una Empresa, Un Aula”, representada por su presidenta, Dra. Nora Chiavassa de Bertello, y el Lic. Jorge Arguindogui, director ejecutivo. Este acercamiento busca establecer lazos de cooperación que permitan vincular a empresas interesadas en fortalecer la infraestructura educativa, mediante iniciativas de impacto social sostenido y actividades culturales que enriquezcan la formación integral de los estudiantes.



4. Presencia en Expo Inmobiliaria Acobir 2026

El 22 de enero, en representación de la Capac, la presidenta electa Lic. Irene Orillac de Simone participó en el acto inaugural de Expo Inmobiliaria Acobir 2026, evento clave para el impulso del mercado inmobiliario panameño. Nuestra presencia reafirma el compromiso gremial con el crecimiento económico, la inversión privada y la consolidación del sector vivienda.

5. Participación en el Foro Económico Internacional CAF 2026

El 28 de enero, junto a la presidenta electa, Lic. Irene Orillac de Simone, y el director general de la Capac, Arq. Antonio Docabo, participamos en la mesa de trabajo “Vivienda social como motor de desarrollo”, como parte del Foro Económico organizado por el CAF (Banco de Desarrollo de América Latina y el Caribe).

Este espacio permitió analizar los principales retos estructurales que enfrenta la región en materia de vivienda, y la importancia de generar modelos innovadores de gestión y financiamiento que articulen eficazmente al sector público y privado. Asimismo, se sostuvo un valioso intercambio con actores regionales como el presidente de la FIIC, Ing. Eduardo Ramírez, reforzando nuestro compromiso con una visión regional del desarrollo habitacional.

Esta es la última carta que les comparto como presidente de la Capac. Ha sido un honor representar al gremio estos dos años, en los que trabajamos por una Cámara más sólida y propositiva.

Agradezco profundamente el respaldo recibido y les invito a seguir apoyando a la nueva Junta Directiva con el mismo compromiso que nos ha caracterizado.

Gracias por permitirme servirles.

Ing. Alejandro Ferrer S.
Presidente de la Capac